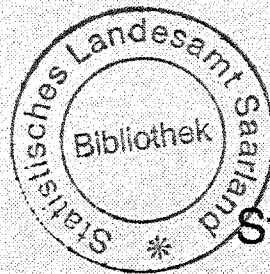


Saarland

Statistisches
Landesamt

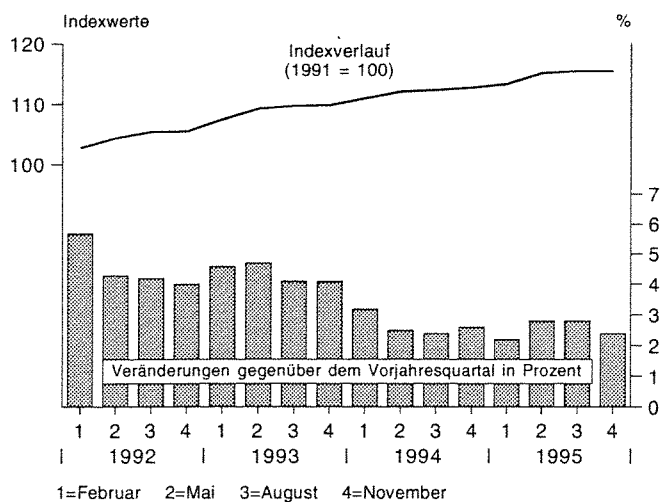


Statistische
Berichte

M I 4 - vj 4/95
Ausgegeben im Januar 1996

Preisindex für Bauwerke November 1995

Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden im Saarland



Herausgeber:

Statistisches Landesamt
Saarland
Virchowstr. 7, 66119 Saarbrücken
Postfach 10 30 44, 66030 Saarbrücken
Tel.: (06 81) 5 01 - 59 35
Telefax: (06 81) 5 01 - 59 21

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit
Quellenangabe gestattet

SL40

Neuberechnung des Preisindex für Bauwerke auf Basis 1991

Im Zuge der Umstellung der Preisindizes auf das neue Basisjahr (1991 = 100) werden nunmehr die Baupreisindizes auf dieser Basis berechnet.

In den Indizes mußten insbesondere die abnehmende Marktbedeutung bestimmter Bauleistungen Berücksichtigung finden. So wurde z.B. der Index für Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen gegen einen Index für Kläranlagen ausgetauscht. Die bundeseinheitlichen Wägungsunterlagen der Bauindizes sind daher dem realen Baugeschehen angepaßt und die Berechnungsunterlagen aktualisiert worden.

Die Baupreisindizes wurden auf der neuen Basis bis Februar 1991 original zurückgerechnet. Für den Zeitraum vor Februar 1991 erfolgt die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes früherer Basisjahre.

Der Preisindex für Bauwerke (Bauleistungen am Bauwerk) wird außer der Darstellung auf Originalbasis 1991 = 100 auch in der Umbasierung auf 1985 = 100, 1980 = 100, 1976 = 100 und 1970 = 100 veröffentlicht. Dabei bleiben die in der Darstellung früherer Basisjahre vor Februar 1991 veröffentlichten Zahlen unverändert bestehen und werden von diesem Monat an entsprechend der Entwicklung der 1991er Originalindizes fortgeschrieben.

Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zu einem anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\frac{(\text{neuer Index}}{(\text{alter Index}} \times 100) - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Hierzu ein Beispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) lautet auf der Basis 1991 = 100 für November 1991 101,4 und für November 1992 105,5.

Indexveränderung nach Punkten:

$$105,5 - 101,4 = 4,1 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung nach Prozent:

$$\frac{(105,5}{(101,4} \times 100) - 100 = 4,0 \%$$

**1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten
(aktuelle Ergebnisse und Veränderungen)
1991 = 100**

Bauarbeit	November 1994	August 1995	November 1995	Veränderung November 1995 gegenüber	
				November 1994	August 1995
				%	
a) Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk					
Wohngebäude insgesamt	112,7	115,4	115,4	+ 2,4	-
davon:					
Rohbauarbeiten	112,0	114,8	114,7	+ 2,4	- 0,1
Erdarbeiten	113,0	116,3	116,3	+ 2,9	-
Verbauarbeiten	110,8	113,6	113,6	+ 2,5	-
Entwässerungskanalarbeiten	111,9	114,2	114,2	+ 2,1	-
Mauerarbeiten	114,1	117,3	117,3	+ 2,8	-
Beton- und Stahlbetonarbeiten	110,0	112,2	112,2	+ 2,0	-
Naturwerksteinarbeiten	122,1	125,8	125,3	+ 2,6	- 0,4
Betonwerksteinarbeiten	111,5	116,5	116,5	+ 4,5	-
Zimmer- und Holzbauarbeiten	105,9	107,2	107,2	+ 1,2	-
Abdichtungsarbeiten	115,2	119,1	118,9	+ 3,2	- 0,2
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	112,5	117,7	117,6	+ 4,5	- 0,1
Putz- und Stuckarbeiten	114,5	117,6	116,7	+ 1,9	- 0,8
Gerüstarbeiten	111,3	114,5	113,6	+ 2,1	- 0,8
Ausbauarbeiten	113,8	116,3	116,6	+ 2,5	+ 0,3
Klempnerarbeiten	113,2	116,6	115,9	+ 2,4	- 0,6
Fliesen- und Plattenarbeiten	111,6	115,5	115,1	+ 3,1	- 0,3
Estricharbeiten	112,8	117,1	117,1	+ 3,8	-
Gußasphaltarbeiten	112,0	114,1	114,1	+ 1,9	-
Tischlerarbeiten	112,3	113,0	113,9	+ 1,4	+ 0,8
Parkettarbeiten	111,1	112,8	112,8	+ 1,5	-
Rolladenarbeiten	116,0	118,6	118,6	+ 2,2	-
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	111,5	114,7	114,8	+ 3,0	+ 0,1
Verglasungsarbeiten	113,0	116,6	117,8	+ 4,2	+ 1,0
Maler- und Lackierarbeiten	116,6	121,0	123,6	+ 6,0	+ 2,1
Bodenbelagarbeiten	110,5	115,0	115,0	+ 4,1	-
Tapezierarbeiten	109,5	112,1	116,4	+ 6,3	+ 3,8
Raumlufttechnische Anlagen	110,6	114,5	114,3	+ 3,3	- 0,2
Heizanlagen u. zentr. Wassererwärmungsanlagen	116,9	118,7	118,7	+ 1,5	-
Gas-, Wasser- u. Abwasser-Installationsarbeiten	116,9	118,0	117,8	+ 0,8	- 0,2
Elektrische Kabel- u. Leitungsanlagen	113,4	116,6	116,6	+ 2,8	-
Blitzschutzanlagen	111,7	115,0	115,0	+ 3,0	-
Förderanlagen	113,9	114,6	116,8	+ 2,5	+ 1,9
Ein-/Zweifamiliengebäude	112,8	115,5	115,5	+ 2,4	-
Mehrfamiliengebäude	112,8	115,4	115,5	+ 2,4	+ 0,1
Gemischtgenutzte Gebäude	112,2	114,9	114,9	+ 2,4	-
b) Neubau von Nichtwohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk					
Bürogebäude	112,3	115,0	115,1	+ 2,5	+ 0,1
Rohbauarbeiten	111,9	114,5	114,4	+ 2,2	- 0,1
Ausbauarbeiten	112,6	115,4	115,6	+ 2,7	+ 0,2
Gewerbliche Betriebsgebäude	111,9	114,8	115,1	+ 2,9	+ 0,3
Rohbauarbeiten	110,9	113,8	114,0	+ 2,8	+ 0,2
Ausbauarbeiten	113,4	116,5	116,8	+ 3,0	+ 0,3
c) Neubau von sonstigen Bauwerken in konventioneller Bauart					
Straßenbau	115,8	118,8	118,9	+ 2,7	+ 0,1
Ortskanäle	114,3	116,2	116,2	+ 1,7	-
Kläranlagen	112,2	114,5	114,9	+ 2,4	+ 0,3
d) Instandhaltung von Wohngebäuden					
Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	114,7	118,4	119,7	+ 4,4	+ 1,1
Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur	114,6	118,2	119,1	+ 3,9	+ 0,8
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	115,5	119,9	123,5	+ 6,9	+ 3,0

**2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1991 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen	
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
1976 D	56,5	57,0	55,7	56,4	56,5	56,6	56,4	55,7	60,8	63,5	-	59,3
1977 D	58,5	59,1	57,8	58,6	58,5	58,7	58,3	57,5	61,8	65,3	-	61,3
1978 D	61,5	62,3	60,5	61,6	61,5	61,5	61,0	60,2	64,0	68,0	-	64,6
1979 D	66,2	67,9	63,8	66,2	66,1	66,0	65,1	64,5	68,8	73,4	-	67,2
1980 D	72,4	74,8	69,3	72,6	72,3	72,2	71,3	70,3	78,2	80,6	-	71,5
1981 D	76,8	79,7	72,9	77,1	76,7	76,8	75,7	75,2	84,4	84,4	-	75,3
1982 D	80,3	82,6	77,3	80,3	80,3	80,5	79,7	79,3	86,2	85,4	-	79,1
1983 D	82,0	83,8	79,5	81,8	82,0	82,0	81,4	80,8	86,0	85,7	-	81,7
1984 D	83,3	84,3	82,0	83,2	83,4	83,5	83,0	82,0	86,5	85,0	-	83,9
1985 D	83,7	84,1	83,2	83,6	83,8	84,0	83,6	82,6	87,3	84,5	-	85,3
1986 D	84,7	85,0	84,6	84,6	84,8	85,0	85,0	84,4	88,5	87,3	-	86,8
1987 D	86,1	86,1	86,2	85,9	86,2	86,3	86,5	85,8	89,7	88,6	-	87,0
1988 D	87,9	87,6	88,5	87,7	88,0	88,1	88,6	87,6	90,7	89,1	-	89,2
1989 D	90,2	89,4	91,2	90,0	90,2	90,4	90,9	90,1	92,3	90,8	-	91,6
1990 D	94,6	94,4	95,0	94,5	94,6	94,8	94,8	95,0	95,8	95,2	-	95,2
1991 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 D	104,5	103,9	105,5	104,6	104,5	104,3	104,4	104,0	105,6	105,8	104,3	105,1
1993 D	109,1	108,4	110,1	109,1	109,1	108,7	108,9	108,5	111,8	111,9	108,8	109,8
1994 D	112,0	111,1	113,3	112,0	112,1	111,5	111,7	111,2	114,2	113,6	111,4	114,0
1995 D	114,8	114,1	115,9	114,9	114,9	114,3	114,5	114,2	118,1	115,9	114,2	117,7
1992												
Februar	102,8	102,1	103,9	102,9	102,7	102,7	102,8	102,5	103,0	103,2	102,8	103,3
Mai	104,4	104,0	105,1	104,5	104,4	104,2	104,2	103,7	104,5	105,4	104,2	104,0
August	105,4	104,7	106,4	105,5	105,3	105,2	105,2	104,8	107,3	107,3	105,0	106,4
November	105,5	104,7	106,7	105,6	105,4	105,2	105,3	105,1	107,4	107,2	105,1	106,6
1993												
Februar	107,5	106,4	109,3	107,6	107,5	107,3	107,5	107,2	109,3	109,2	107,4	108,8
Mai	109,3	108,9	109,9	109,4	109,4	108,9	108,9	108,5	112,7	112,8	109,0	109,1
August	109,7	109,2	110,4	109,7	109,7	109,3	109,4	109,1	112,6	112,9	109,2	110,6
November	109,8	109,1	110,9	109,8	109,8	109,4	109,6	109,3	112,6	112,7	109,5	110,8
1994												
Februar	110,9	109,8	112,6	110,9	110,9	110,4	110,8	110,2	112,5	112,4	110,5	113,2
Mai	112,0	111,2	113,1	112,0	112,1	111,5	111,7	111,1	113,8	113,7	111,4	113,4
August	112,3	111,5	113,6	112,3	112,4	111,8	112,0	111,5	114,5	113,9	111,6	114,6
November	112,7	112,0	113,8	112,8	112,8	112,2	112,3	111,9	115,8	114,3	112,2	114,7
1995												
Februar	113,3	112,2	114,8	113,3	113,3	112,8	113,2	112,7	116,1	114,5	112,8	116,0
Mai	115,1	114,6	115,9	115,2	115,2	114,6	114,7	114,3	118,7	116,5	114,4	116,5
August	115,4	114,8	116,3	115,5	115,4	114,9	115,0	114,8	118,8	116,2	114,5	118,4
November	115,4	114,7	116,6	115,5	115,5	114,9	115,1	115,1	118,9	116,2	114,9	119,7

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1985 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung	
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke				
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		Klär- anlagen
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
1976 D	67,5	67,7	67,0	67,5	67,4	67,4	67,4	67,4	69,7	75,1	-	69,5
1977 D	69,9	70,2	69,5	70,1	69,8	69,9	69,7	69,6	70,8	77,3	-	71,9
1978 D	73,5	74,1	72,7	73,7	73,4	73,3	72,9	72,9	73,3	80,5	-	75,8
1979 D	79,0	80,7	76,7	79,2	78,9	78,6	77,9	78,1	78,8	86,8	-	78,8
1980 D	86,5	88,9	83,3	86,9	86,3	86,0	85,3	85,1	89,6	95,4	-	83,9
1981 D	91,7	94,7	87,7	92,2	91,5	91,5	90,5	91,1	96,7	99,9	-	88,3
1982 D	95,9	98,2	92,9	96,1	95,8	95,9	95,3	96,0	98,7	101,1	-	92,8
1983 D	97,9	99,6	95,6	97,9	97,8	97,7	97,3	97,8	98,5	101,4	-	95,8
1984 D	99,5	100,2	98,6	99,5	99,5	99,5	99,2	99,3	99,1	100,6	-	98,4
1985 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	-	100,0
1986 D	101,2	101,0	101,7	101,2	101,2	101,3	101,6	102,2	101,4	103,3	-	101,8
1987 D	102,8	102,3	103,7	102,8	102,8	102,8	103,5	103,9	102,8	104,9	-	102,0
1988 D	105,0	104,1	106,4	104,9	105,0	104,9	105,9	106,1	103,9	105,4	-	104,6
1989 D	107,7	106,3	109,7	107,7	107,6	107,7	108,7	109,1	105,8	107,5	-	107,4
1990 D	113,0	112,2	114,2	113,1	112,9	112,9	113,4	115,1	109,8	112,7	-	111,7
1991 D	119,4	118,9	120,3	119,6	119,3	119,2	119,6	121,1	114,6	118,4	-	117,3
1992 D	124,9	123,5	126,9	125,2	124,6	124,3	124,8	126,0	120,9	125,2	-	123,3
1993 D	130,3	128,9	132,4	130,6	130,2	129,5	130,2	131,4	128,1	132,4	-	128,8
1994 D	133,7	132,1	136,2	134,0	133,7	132,8	133,6	134,6	130,8	134,4	-	133,7
1995 D	137,1	135,6	139,4	137,4	137,1	136,2	136,9	138,3	135,3	137,1	-	138,0
1992												
Februar	122,8	121,4	124,9	123,1	122,5	122,3	122,9	124,1	118,0	122,1	-	121,2
Mai	124,7	123,6	126,4	125,0	124,6	124,1	124,6	125,6	119,7	124,7	-	122,0
August	125,9	124,5	127,9	126,2	125,6	125,3	125,8	126,9	122,9	127,0	-	124,8
November	126,0	124,5	128,3	126,3	125,8	125,3	125,9	127,3	123,0	126,9	-	125,0
1993												
Februar	128,4	126,5	131,4	128,7	128,3	127,8	128,6	129,8	125,2	129,2	-	127,6
Mai	130,5	129,4	132,1	130,9	130,5	129,7	130,2	131,4	129,1	133,5	-	128,0
August	131,0	129,8	132,8	131,2	130,9	130,2	130,8	132,1	129,0	133,6	-	129,7
November	131,1	129,7	133,4	131,4	131,0	130,3	131,1	132,4	129,0	133,4	-	130,0
1994												
Februar	132,4	130,5	135,4	132,7	132,3	131,5	132,5	133,5	128,9	133,0	-	132,8
Mai	133,8	132,2	136,0	134,0	133,8	132,8	133,6	134,5	130,4	134,5	-	133,0
August	134,1	132,5	136,6	134,3	134,1	133,2	133,9	135,0	131,2	134,8	-	134,4
November	134,6	133,1	136,8	134,9	134,6	133,6	134,3	135,5	132,7	135,3	-	134,5
1995												
Februar	135,3	133,4	138,0	135,5	135,2	134,4	135,4	136,5	133,0	135,5	-	136,1
Mai	137,5	136,2	139,4	137,8	137,5	136,5	137,2	138,4	136,0	137,9	-	136,7
August	137,8	136,5	139,8	138,2	137,7	136,9	137,5	139,0	136,1	137,5	-	138,9
November	137,8	136,3	140,2	138,2	137,8	136,9	137,6	139,4	136,2	137,5	-	140,4

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1980 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		Klär- anlagen
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
1976 D	78,0	76,2	80,5	77,7	78,1	78,3	79,0	79,2	77,8	78,7	-	82,8
1977 D	80,8	79,0	83,5	80,6	80,8	81,2	81,7	81,8	79,1	81,0	-	85,7
1978 D	85,0	83,3	87,3	84,8	85,0	85,2	85,5	85,7	81,9	84,4	-	90,3
1979 D	91,4	90,8	92,1	91,1	91,4	91,4	91,4	91,7	88,0	91,0	-	93,9
1980 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	-	100,0
1981 D	106,0	106,5	105,3	106,0	106,0	106,3	106,1	107,0	108,0	104,7	-	105,2
1982 D	110,9	110,5	111,6	110,5	111,0	111,5	111,7	112,8	110,2	105,9	-	110,6
1983 D	113,2	112,0	114,8	112,6	113,4	113,6	114,1	114,9	110,0	106,3	-	114,1
1984 D	115,0	112,7	118,4	114,4	115,2	115,6	116,3	116,7	110,7	105,4	-	117,2
1985 D	115,7	112,5	120,1	115,1	115,9	116,3	117,3	117,5	111,6	104,8	-	119,2
1986 D	117,1	113,6	122,1	116,5	117,2	117,8	119,2	120,0	113,2	108,2	-	121,3
1987 D	118,9	115,0	124,5	118,3	119,1	119,5	121,3	122,1	114,7	110,0	-	121,6
1988 D	121,4	117,0	127,8	120,7	121,6	122,0	124,2	124,6	116,0	110,4	-	124,7
1989 D	124,5	119,6	131,8	123,9	124,7	125,2	127,5	128,1	118,1	112,7	-	127,9
1990 D	130,7	126,2	137,2	130,1	130,8	131,2	133,0	135,2	122,6	118,1	-	133,1
1991 D	138,2	133,7	144,5	137,6	138,3	138,5	140,2	142,3	128,0	124,0	-	139,7
1992 D	144,4	138,9	152,5	144,0	144,4	144,4	146,3	148,1	135,0	131,2	-	146,8
1993 D	150,7	145,0	159,1	150,2	150,8	150,5	152,6	154,5	143,0	138,8	-	153,4
1994 D	154,7	148,6	163,7	154,1	154,9	154,3	156,6	158,2	146,0	140,8	-	159,3
1995 D	158,6	152,5	167,5	158,1	158,8	158,3	160,5	162,6	151,1	143,7	-	164,4
1992												
Februar	142,0	136,5	150,1	141,6	142,0	142,2	144,1	145,9	131,7	128,0	-	144,3
Mai	144,2	139,1	151,8	143,8	144,3	144,3	146,1	147,6	133,7	130,7	-	145,3
August	145,6	140,0	153,7	145,2	145,6	145,6	147,5	149,1	137,2	133,0	-	148,7
November	145,7	140,0	154,2	145,3	145,7	145,6	147,6	149,6	137,4	132,9	-	148,9
1993												
Februar	148,5	142,3	157,9	148,1	148,6	148,5	150,7	152,6	139,8	135,4	-	152,0
Mai	151,0	145,6	158,8	150,6	151,2	150,8	152,7	154,4	144,1	139,9	-	152,4
August	151,5	146,0	159,5	151,0	151,6	151,3	153,4	155,3	144,0	140,0	-	154,5
November	151,7	145,9	160,2	151,1	151,8	151,5	153,7	155,6	144,0	139,7	-	154,8
1994												
Februar	153,2	146,8	162,7	152,6	153,3	152,8	155,3	156,8	143,9	139,4	-	158,2
Mai	154,7	148,7	163,4	154,1	155,0	154,4	156,6	158,1	145,5	141,0	-	158,4
August	155,1	149,1	164,1	154,5	155,4	154,8	157,0	158,7	146,4	141,2	-	160,1
November	155,7	149,8	164,4	155,2	155,9	155,3	157,5	159,3	148,1	141,7	-	160,3
1995												
Februar	156,5	150,0	165,9	155,9	156,6	156,2	158,7	160,4	148,5	142,0	-	162,1
Mai	159,0	153,2	167,5	158,5	159,2	158,6	160,8	162,7	151,8	144,5	-	162,8
August	159,4	153,5	168,0	158,9	159,5	159,1	161,2	163,4	151,9	144,1	-	165,4
November	159,5	153,4	168,5	158,9	159,7	159,1	161,4	163,8	152,1	144,1	-	167,2

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1976 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		Klär- anlagen
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten										
1976 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	-	100,0
1977 D	103,6	103,6	103,7	103,8	103,5	103,6	103,4	103,3	101,6	102,8	-	103,5
1978 D	109,0	109,3	108,5	109,1	108,9	108,7	108,2	108,3	105,3	107,2	-	109,1
1979 D	117,1	119,1	114,4	117,2	117,1	116,7	115,7	115,8	113,1	115,5	-	113,4
1980 D	128,2	131,2	124,2	128,7	128,1	127,7	126,6	126,3	128,5	127,0	-	120,8
1981 D	135,9	139,7	130,8	136,4	135,8	135,7	134,3	135,1	138,8	133,0	-	127,1
1982 D	142,2	144,9	138,6	142,3	142,2	142,4	141,5	142,4	141,6	134,5	-	133,6
1983 D	145,1	146,9	142,6	144,9	145,2	145,1	144,4	145,2	141,3	134,9	-	137,8
1984 D	147,4	147,8	147,0	147,3	147,6	147,6	147,2	147,4	142,2	133,9	-	141,5
1985 D	148,2	147,5	149,2	148,1	148,4	148,4	148,5	148,3	143,4	133,1	-	144,0
1986 D	150,0	149,0	151,7	149,9	150,2	150,4	150,9	151,6	145,5	137,4	-	146,6
1987 D	152,4	150,9	154,7	152,3	152,6	152,6	153,6	154,2	147,5	139,6	-	146,9
1988 D	155,6	153,5	158,7	155,4	155,8	155,7	157,3	157,3	149,1	140,2	-	150,6
1989 D	159,5	156,9	163,6	159,5	159,7	159,8	161,4	161,8	151,9	143,0	-	154,5
1990 D	167,5	165,6	170,3	167,4	167,6	167,5	168,4	170,7	157,6	150,0	-	160,9
1991 D	177,0	175,4	179,5	177,2	177,1	176,8	177,6	179,6	164,4	157,5	-	168,8
1992 D	185,0	182,2	189,4	185,4	185,0	184,4	185,3	186,9	173,5	166,6	-	177,5
1993 D	193,0	190,1	197,6	193,3	193,2	192,2	193,3	194,9	183,8	176,2	-	185,5
1994 D	198,2	194,9	203,3	198,5	198,4	197,1	198,3	199,7	187,7	178,9	-	192,5
1995 D	203,2	200,1	208,0	203,5	203,4	202,1	203,3	205,2	194,2	182,4	-	198,7
1992												
Februar	181,9	179,0	186,4	182,3	181,9	181,5	182,5	184,1	169,3	162,5	-	174,5
Mai	184,8	182,4	188,6	185,2	184,9	184,2	185,0	186,3	171,8	166,0	-	175,6
August	186,5	183,6	190,9	186,9	186,5	186,0	186,8	188,2	176,4	169,0	-	179,7
November	186,7	183,6	191,5	187,1	186,6	186,0	186,9	188,8	176,6	168,8	-	180,0
1993												
Februar	190,3	186,6	196,1	190,6	190,4	189,7	190,9	192,5	179,7	172,0	-	183,7
Mai	193,4	191,0	197,2	193,8	193,7	192,5	193,3	194,9	185,3	177,6	-	184,3
August	194,1	191,5	198,1	194,4	194,3	193,2	194,2	196,0	185,1	177,8	-	186,8
November	194,3	191,3	199,0	194,5	194,4	193,4	194,6	196,3	185,1	177,5	-	187,1
1994												
Februar	196,3	192,5	202,1	196,5	196,4	195,2	196,7	197,9	185,0	177,0	-	191,2
Mai	198,2	195,0	203,0	198,4	198,5	197,1	198,3	199,5	187,1	179,0	-	191,5
August	198,7	195,5	203,9	199,0	199,0	197,6	198,8	200,3	188,2	179,4	-	193,5
November	199,5	196,4	204,2	199,9	199,7	198,3	199,4	201,0	190,4	180,0	-	193,7
1995												
Februar	200,5	196,8	206,0	200,7	200,6	199,4	201,0	202,4	190,9	180,3	-	195,9
Mai	203,7	201,0	208,0	204,1	204,0	202,6	203,6	205,3	195,2	183,4	-	196,7
August	204,2	201,3	208,7	204,6	204,4	203,1	204,2	206,2	195,3	183,0	-	200,0
November	204,2	201,1	209,2	204,6	204,5	203,1	204,3	206,7	195,5	183,0	-	202,2

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1970 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke				
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen		Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten										
1976 D	154,3	151,0	157,0	154,8	154,5	152,7	150,8	147,9	145,4	148,5	-	149,3	
1977 D	159,9	156,4	162,8	160,6	159,9	158,0	156,0	152,8	147,7	152,7	-	154,4	
1978 D	168,1	165,0	170,4	168,7	168,3	165,9	163,2	160,1	153,1	159,2	-	162,8	
1979 D	180,6	179,8	179,6	181,4	180,9	178,0	174,4	171,3	164,5	171,6	-	169,3	
1980 D	197,8	198,0	195,1	199,1	197,9	194,8	190,9	186,8	186,8	188,6	-	180,3	
1981 D	209,7	210,9	205,4	210,9	209,7	207,1	202,5	199,8	201,7	197,5	-	189,6	
1982 D	219,5	218,8	217,7	220,1	219,8	217,3	213,3	210,6	205,7	199,7	-	199,3	
1983 D	223,8	221,7	224,0	224,1	224,4	221,4	217,8	214,7	205,3	200,4	-	205,6	
1984 D	227,6	223,1	230,9	227,8	228,0	225,3	222,0	218,0	206,8	198,9	-	211,3	
1985 D	228,8	222,7	234,3	229,0	229,5	226,5	224,0	219,4	208,5	197,6	-	214,8	
1986 D	231,6	225,0	238,3	231,8	232,2	229,5	227,6	224,2	211,4	204,0	-	218,7	
1987 D	235,2	227,8	243,0	235,4	235,9	232,9	231,7	228,1	214,3	207,3	-	219,2	
1988 D	240,2	231,8	249,3	240,2	240,7	237,6	237,2	232,8	216,6	208,2	-	224,7	
1989 D	246,3	236,9	257,0	246,6	246,7	243,9	243,5	239,4	220,6	212,4	-	230,6	
1990 D	258,5	250,0	267,7	258,8	258,9	255,7	254,0	252,6	228,9	222,8	-	240,0	
1991 D	273,2	264,9	282,0	273,9	273,6	269,9	267,8	265,8	238,9	233,9	-	251,9	
1992 D	285,5	275,1	297,5	286,6	285,8	281,5	279,5	276,5	252,1	247,3	-	264,8	
1993 D	298,0	287,1	310,4	298,9	298,5	293,3	291,5	288,5	267,1	261,6	-	276,8	
1994 D	305,9	294,3	319,3	306,8	306,6	300,7	299,1	295,5	272,7	265,5	-	287,2	
1995 D	313,6	302,1	326,7	314,6	314,2	308,4	306,6	303,6	282,2	270,9	-	296,5	
1992													
Februar	280,8	270,4	292,9	281,8	281,0	277,1	275,3	272,4	246,0	241,3	-	260,3	
Mai	285,2	275,4	296,3	286,2	285,6	281,1	279,0	275,6	249,6	246,4	-	262,1	
August	287,9	277,3	299,9	289,0	288,1	283,8	281,7	278,5	256,3	250,8	-	268,1	
November	288,2	277,3	300,8	289,2	288,4	283,8	282,0	279,3	256,5	250,6	-	268,6	
1993													
Februar	293,7	281,8	308,1	294,7	294,1	289,5	287,9	284,9	261,1	255,3	-	274,2	
Mai	298,6	288,4	309,8	299,6	299,3	293,8	291,6	288,4	269,2	263,7	-	274,9	
August	299,7	289,2	311,2	300,5	300,1	294,9	293,0	290,0	269,0	263,9	-	278,7	
November	299,9	288,9	312,6	300,7	300,4	295,1	293,5	290,5	269,0	263,5	-	279,2	
1994													
Februar	303,0	290,8	317,4	303,7	303,4	297,8	296,7	292,9	268,7	262,8	-	285,3	
Mai	306,0	294,5	318,8	306,8	306,7	300,8	299,1	295,3	271,8	265,8	-	285,8	
August	306,8	295,3	320,2	307,6	307,5	301,6	299,9	296,3	273,5	266,3	-	288,8	
November	307,9	296,6	320,8	309,0	308,6	302,7	300,7	297,4	276,6	267,2	-	289,0	
1995													
Februar	309,5	297,2	323,6	310,3	310,0	304,3	303,1	299,5	277,3	267,7	-	292,3	
Mai	314,4	303,5	326,7	315,5	315,2	309,2	307,2	303,8	283,5	272,4	-	293,6	
August	315,2	304,0	327,9	316,3	315,7	310,0	308,0	305,1	283,8	271,7	-	298,4	
November	315,2	303,8	328,7	316,3	316,0	310,0	308,2	305,9	284,0	271,7	-	301,6	